

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: י"ג בסיון התשע"ט
16/06/19
סימוכין: 300191

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 16/06/19

משתתפים:

מר יובל רוז, סגן בכיר לחשב הכללי, יו"ר ועדה
מר יוסי איצקוביץ, סגן בכיר לחשב הכללי, חבר ועדה
עו"ד אסתי פלדמן, הלשכה המשפטית, יועצת משפטית

הנושא: משרד הבינוי והשיכון

החלטת ועדת המכרזים מיום 18/03/19
נתקבל בוועדת הפטור ביום 27/03/19
השלמות 13/06/19

בקשה מס': 632218

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להתקשרות המשך עם חברת **איזוטופ בע"מ** (להלן – **החברה**) לצורך סקר קרקעות כולל סקר גז קרקע ומתן חוות דעת בשכונת שחמון 11 באילת לתקופה שמיום 16/06/19 ועד ליום 19/01/20, על פי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – **תקנות חובת המכרזים**).

היקף ההתקשרות המבוקש/מאושר:

103,869 שקל כולל מע"מ

החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשב הכללי על מתן פטור מחובת מכרז להתקשרות עם חברת **איזוטופ בע"מ** על פי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, לתקופה שמיום 16/06/19 ועד ליום 19/01/20.

הערות ונימוקים:

- בשנת 2015 נכרת חוזה עם החברה בעקבות זכייתה במכרז. השירותים במסגרת המכרז כוללים ביצוע סקרי קרקע, בעיקר לצורך איתור בעיות זיהום קרקע, וכן מתן חוות דעת מקצועיות ודו"חות לצורך הכנת מכרז עבור פינוי פסולת וקרקע מזוהמת, כחלק מביצוע עבודות העפר באתר.
- בחודש מרץ 2016 אושר שינוי להסכם שהרחיב את תחום סקר הקרקע באזור נוסף בשכונת שחמון 11 באילת (להלן – **האתר**), על מנת לאפשר שיווק מידי של 96 יחידות דיור נוספות. תוצאות הסקר וחוות הדעת התקבלו בחודש יוני 2016 ובהתאם לכך, הופעל מכרז לפינוי פסולת ועבודות עפר.
- בחודש מאי 2017 אושר שינוי נוסף להסכם, שמטרתו הגדלת החוזה עבור ביצוע פיקוח סביבתי על פינוי פסולת, כחלק מהחלפת הקרקע המזוהמת באתר. התשלום התבסס על אומדן כמויות עבודות עפר בחוזה פיתוח.
- יצוין כי בשנת 2018 התגלה כי היקף ועומק הקרקע המזוהמת באתר גבוהים ממה שהוערך בתחילה, מה שמגדיל משמעותית את מורכבות ועלויות הטיפול בבעיה.
- בהתאם לכך, משרד הבינוי והשיכון מבקש להגדיל את היקף ההתקשרות ולהאריך את תקופת הביצוע בתשעה חודשים נוספים. הגדלת ההתקשרות נובעת מהגדלת סעיפי החוזה של פיקוח סביבתי צמוד, אשר גדלים בהתאם להגדלת כמויות עבודות עפר בחוזה הפיתוח לטיפול בקרקע המזוהמת.
- מדובר בהגדלת התקשרות בתנאים זהים לתנאי ההתקשרות הראשונה.
- מר ויקטור וייס, סגן בכיר לחשב הכללי במשרד האוצר ממליץ לאשר את ההתקשרות.

עו"ד אסתי פלדמן

מר יוסי איצקוביץ

מר יובל רוז

אישור החשב הכללי:

אני מאשר את ההתקשרות המשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

מר רוני חזקיהו

תאריך